

PRIKLJUČITE SE I VI

DEOPLUS NENAMJENSKI KREDITI

OPĆI UVJETI U KREDITNOM POSLOVANJU

Primjenjivo od 21.07.2016.

1. Pravo na kreditno poslovanje

1.1 Imaju one osobe koje prebivaju na teritoriju opredjeljenosti Kreditne unije, odnosno na području jedinice regionalne samouprave u kojoj se nalazi sjedište Kreditne unije, te kojoj je Nadzorni odbor odobrio zahtjev za članstvo u Kreditnoj uniji.

2. Vrste kredita

2.1 Nenamjenski gotovinski kredit za ZAPOSLENE

2.2 Nenamjenski gotovinski kredit za UMIROVLJENIKE

2.3 Nenamjenski gotovinski kredit na temelju NEKRETNINE

2.4 Nenamjenski gotovinski kredit na temelju NEKRETNINE uz poček, odnosno odgodu otplate dijela glavnčkog potraživanja (50% ili 75%) na ugovoreni rok kredita

2.5 Nenamjenski gotovinski kredit na temelju OROČENOG DEPOZITA - LOMBARDNI

2.6 Nenamjenski gotovinski kredit na temelju AKTIVNO OROČENOG DEPOZITA -

LOMBARDNI

2.7 Nenamjenski gotovinski kredit za ZAPOSLENE uz poček, odnosno odgodu otplate dijela glavnčkog potraživanja (50% ili 75%) na ugovoreni rok kredita

2.8 Nenamjenski gotovinski kredit za UMIROVLJENIKE uz poček, odnosno odgodu otplate dijela glavnčkog potraživanja (50% ili 75%) na ugovoreni rok kredita

2.9 Namjenski krediti za štednju putem police životnog osiguranja

2.10 Kratkoročni kredit za međufinanciranje obveza

3. Valuta

3.1 Svi krediti isplaćuju se u kunama i ugovaraju se uz JEDNOSMJERNU VALUTNU KLAUZULU, a uplativi su jedino u kunama. Jednosmjerna valutna klauzula primjenjuje se na način:

- isplate ugovorenih iznosa kredita i uplate ugovorene obveze/a korisnika kredita po ugovorenom kreditu obračunavaju se po srednjem tečaju PBZ za jedinicu EUR valute, i stavljaju u dospeljeće,

- uplate ugovorenih iznosa kredita, odnosno obveza korisnika kredita vezanih uz ugovoreni kredit uplaćuju se po tečaju važećem na dan ugovaranja, odnosno na dan puštanja kredita u tečaj, isplate,

- revalorizacija po uplaćenim i dospjelim obvezama korisnika kredita obračunava se prilikom konačne uplate, otplate kredita na način da se za svaku uplaćenu i dospjelu obvezu, obračunava važeći tečaj na dan uplate, s time da obračun i uplata kredita, odnosno povrat kredita ne može biti po nižem tečaju od tečaja koji je primijenjen prilikom ugovaranja valutne klauzule.

4. Kamate na kredite

4.1 Kamate na sve vrste kredita ugovaraju se kao fiksne, osim ako za pojedinu vrstu kredita nije drugačije propisano.

4.2 U slučaju promjene kamatnih stopa na ranije odobrene kredite Kreditna unija Deponent obavijest će u pisanom obliku sve korisnike kredita na koje se promjena odnosi 30 dana unaprijed.

4.3 Primjenjuje se dekurzivni obračun, jednostavna odnosno proporcionalna metoda na mjesečnoj bazi te se naplaćuju po dospeljeću.

4.4 Visina kamatne stope izražena je u katalogu za pojedinu opciju kredita, na godišnjem nivou.

4.5 Efektivna kamatna stopa ovisi o roku kredita i datumu izračuna, Kreditna unija Deponent izračuna je na upit ili obvezno izrazi u kreditnoj ponudi.

5. Promjenjiva kamatna stopa

5.1 Ako su za pojedinu vrstu kredita propisane promjenjive kamatne stope, Kreditna unija u Informativnoj ponudi i u Ugovoru o kreditu definira parametre promjenjive kamatne stope koje prati, odnosno može pratiti pri razmatranju donošenja odluke o korekciji promjenjive kamatne stope, a koji su poznati i jasni Klijentu (Korisniku kredita), sukladno odredbama čl. 11.a Zakona o potrošačkom kreditiranju (NN 75/09, 112/12, 143/13, 147/13).

6. Revalorizacija

6.1 Revalorizacija se obračunava po dospeljeću kredita ili prilikom konačne otplate kredita.

7. Naknade

7.1 NAKNADE U POSLOVANJU SA ČLANOVIMA KREDITNE UNIJE specificirane su u obrascu TARIFE, sukladno Odluci Uprave Kreditne unije o naknadama u poslovanju sa članovima Kreditne unije.

8. Kašnjenje sa plaćanjem i njegove posljedice

8.1 U slučaju kašnjenja s ispunjenjem obveze otplate kredita korisniku kredita zaračunava se zakonska zatezna kamata sukladno odredbi čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećano za pet postotnih poena. Tako obračunate zakonske zatezne kamate obračunavaju se na dospjeli iznos glavnice, kao i eventualno nastale troškove.

8.2 Korisniku kredita obračunavaju se i prateći troškovi.

- **Napomena***: U slučaju kašnjenja sa ispunjenjem obveza otplate kredita Kreditna unija Deponent poduzeće sve pravne radnje za naplatu istih, a koje će rezultirati sa dodatnim troškovima korisnika kredita.

9. Napomena*: Trošak javnog bilježnika

9.1 Trošak ovjere potpisa za Ugovor o kreditu, Izjave o suglasnosti zapljene primanja i slične dokumente proizašle iz Ugovora o kreditu, kao i solemnizaciju Ugovora o kreditu ili Sporazum o fiducijarnom prijenosu vlasništva nekretnine ako to vrsta ili opcija kredita ili Kreditna unija Deponent zahtjeva snosi korisnik kredita.

10. Napomena*: Trošak procjene vrijednosti nekretnine

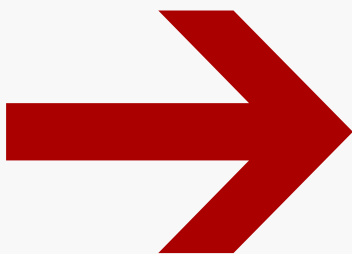
10.1 Trošak procjene vrijednosti nekretnine (kod ovlaštenog sudskog procjenitelja) ako to vrsta ili opcija kredita zahtjeva snosi korisnik kredita.

11. Pravo na odustanak od kredita

11.1 Korisnik kredita ima pravo odustati od kredita u roku od 14 dana od sklapanja Ugovora o kreditu ili od dana primitka od Kreditne unije Deponent uvjeta i informacija o kreditiranju ako je taj dan iza dana sklapanja Ugovora o kreditu.

11.2 Korisnik kredita u slučaju odustanka od kredita mora Kreditnu uniju Deponent obavijestiti o odustanku u pisanom obliku ili nekom drugom trajnom mediju koji je dostupan Kreditnoj uniji Deponent.

11.3 Korisnik kredita u tom slučaju mora platiti Kreditnoj uniji Deponent glavnici u kamatu na glavnici od dana isplate novca do dana otplate glavnice bez odgode i ne kasnije od 30 dana nakon što je Kreditnu uniju Deponent obavijestio o odustanku od kredita. Kamata se obračunava na temelju ugovorene kamatne stope.



PRIKLJUČITE SE I VI

DEPOPLUS KREDITI

OPĆI UVJETI U KREDITNOM POSLOVANJU

Primjenjivo od 21.07.2016.

12. Pravo na prijevremenu otplatu kredita

12.1 Korisnik kredita ima pravo na prijevremenu otplatu kredita bez naknade ali mora platiti Kreditnoj uniji Deponent kamatu na glavnice kao i mjesečnu naknadu za servisiranje do dana konačne otplate kredita, te podmiriti sve eventualne tečajne razlike i eventualne troškove proizašle iz kašnjenja sa plaćanjem kao što su za zatezne kamate ili slično već navedeno u ovim općim uvjetima.

13. Pravo na pravodobno i besplatno obavještanje

13.1 Ako se zahtjev za kredit odbije na temelju podataka iz dostupnog kreditnog registra, Kreditna unija Deponent besplatno će obavijestiti podnosioca Zahtjeva za kredit o tim informacijama i o pojedinostima kreditnog registra iz kojeg je pribavio informacije.

13.2 Obavijest iz predhodnog stavka ovoga članka daje se u svim slučajevima, osim ako je pružanje informacija zabranjeno posebnim propisima.

14. Pravo na primjerak nacrtu Ugovora o kreditu

14.1 Podnositelj Zahtjeva za kredit ima pravo na zahtjev besplatno od Kreditne unije Deponent dobiti na uvid nacrt ugovora.

14.2 Pravo iz predhodnog stavka ne primjenjuje se ako Kreditna unija Deponent u vrijeme podnošenja Zahtjeva za kredit nije voljna nastaviti sa sklapanjem Ugovora o kreditu sa podnositeljem Zahtjeva za kredit.

15. Pravo na informacije o zatraženom kreditu

15.1 Kreditna unija Deponent pružit će sve informacije o kreditu u Informativnoj ponudi i izračunu efektivne kamatne stope podnositelju Zahtjeva za kredit za zatraženu vrstu i opciju kredita.

16. Razdoblje koje obvezuje Kreditnu uniju Deponent o datim informacijama

16.1 Razdoblje koje obvezuje Kreditnu uniju Deponent o informacije koje je dala podnositelju Zahtjeva za kredit je 14 dana.

17. Produljenje roka dospijeca kredita -bullet otplata

17.1 Korisnik kredita ovlašten je najkasnije u roku 30 dana prije dospijeca kredita, odnosno dospijeca glavnice tražbine kredita podnijeti zahtjev Kreditnoj uniji Deponent za produljenjem primjene ugovora i sa naznakom novog roka dospijeca ali ne duljeg od prvobitnog, pod istim uvjetima iz temeljnog ugovora.

17.2 O zahtjevu za produljenjem odlučuje Uprava Kreditne unije Deponent u roku 7 dana od zaprimanja zahtjeva.

17.3 Uprava kreditne unije ovlaštena je odbiti prijedlog, usvojiti prijedlog kao i usvojiti prijedlog djelomično ili u potpunosti.